

## “医院洁净层流空调维保服务”院内招标公告

根据工作需要，桂林市中医医院拟对设备科申请的“医院洁净层流空调维保服务”项目进行院内招标，欢迎符合条件的供应商前来报名，现将本次招标的有关事项公告如下：

1、项目编号：GLSZYYY202513

2、项目名称：医院洁净层流空调维保服务

3、资金来源：事业收入

4、资质条件要求：①满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；②国内注册(依法在工商行政管理部门登记注册)，具备法人资格的供应商；③具备相关项目经营范围的单位。供应商须遵守《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规。

5、资格条件特别说明：①单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。②对在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))等渠道列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本次采购活动。

6、报名时间：2025年4月28日-5月7日（上午8:00-12:00，下午15:00-18:00 双休日和法定节假日除外），逾期不接收报名。

7、会议时间地点：投标人应于2025年5月8日下午14时30分至15时00分止，将投标文件密封提交至桂林市临桂路2号桂林市中医医院1号楼六楼会议室，逾期送达的投标文件将予以拒收。

8、报名方式：桂林市临桂路2号，桂林市中医医院1号楼7楼招标办公室（现场报名须提交报名资料电子版）或网上报名（邮箱：[glzyyzbb2025@163.com](mailto:glzyyzbb2025@163.com)），报名要求详见附件1。

（注：报名后如不能如期参会，请务必在会议前一天中午12点前发邮件至报名邮箱。否则视为不诚信供应商，列入医院黑名单。）

9、联系人及电话：谢老师 0773-2813444。

桂林市中医医院招标办公室

2025年4月28日

**附件 1. 桂林市中医医院院内招标报名表**

报单位全称			
法定代表人			
公司详细地址:			
联系人:		联系方式:	
<b>竞标项目（竞标商家必填）</b>			
序号	参会项目名称	品牌型号	备注
1			
2			

报名指定邮箱：[glzyyzbb2025@163.com](mailto:glzyyzbb2025@163.com)；1. 请务必在邮箱主题栏上注明以下报名信息：[项目编号+项目名称（多项目时需注明对应报价表中的序号）+公司名称](#)；2. 报名表需发电子 word 文档，word 文档的文件名需注明：[项目编号+项目名称+公司名称](#)；3. **不注明相关报名信息、报名表为图片或 PDF 文档的均视为报名不成功。**

1. 参会商家把填写完整报名表（**word 文档**）、相关资质证明（**PDF 文档**）【三证合一营业执照复印件（盖鲜章）、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书（盖鲜章，授权委托时须提供）、授权委托代理人身份证复印件、委托代理人社保证明（原件备查，授权委托时须提供）及供应商相关项目资质证明合成 **PDF 文档**】上传到指定邮箱，即完成商家参会报名手续。

2. 商家完成报名手续后即准备参会文件，参会文件包含（**以下内容很重要，请仔细阅读并按顺序装订成册**）：

①报价表；

②按照评分标准编制的项目服务维保方案，工具配置及零配件储备情况，管理规章制度及档案资料的建立与管理方案，项目实施人员配置方案，应急机制方案，相关业绩等；

③三证合一营业执照复印件（盖鲜章）、法定代表人身份证复印件、法人授权委托书（盖鲜章，授权委托时须提供）、由县级以上（含县级）社会养老保险经办机构出具的投标人为授权委托代理人交纳的近三个月的社保证明复印件（委托代理时必须提供）供应商相关项目资质证明；注：投标人成立不足 1 个月的，无须提供社保缴费证明加

盖投标人公章。

④售后服务、联系人及电话等相关资料。参会资料要求印刷清晰、密封并加盖公司公章，正本 1 份，副本 6 份，正本需装订整齐成册要有封面(装订样式见附后)

⑤参会人员要熟悉业务，能详细介绍项目内容等相关内容

3. 所提交给医院的投标资料，恕不退回。报名后如不能如期参会，请务必在会议前一天中午 12 点前发邮件至报名邮箱；否则视为不诚信供应商，列入医院黑名单。

**备注：参会文件所提供的证照及相关证明材料必须真实有效，一经发现造假，将取消本次参会资格并追究相关法律责任。参会文件正本所有证照复印件需加盖公章。**

参会资料装订样式：正本副本需装订成册，封面样式如下。

正本/副本
<h1>响应文件</h1>
项目名称: _____
项目编号: _____
供应商名称: _____
供应商联系人及联系方式: _____

## 附件 2. 项目报价表

单位：万元

供应商（盖章）：						
联系人：					联系电话：	
序号	产品名称	生产厂家	品牌型号	总价	质保期限	备注
1	净化系统与中央空调维保（两年）					
2	层流过滤网更换					
合计						
此项目为交钥匙项目，以上报价包括全部产品价格（包括全套产品、辅配件、随设备提交的资料等费用）包装、运输、装卸、安装、调试技术培训、质保期服务、税金、专利技术、劳务利润以及上述未提及但有关于本次招标设备的供货、安装、调试、计量检测、接入医院信息系统，直至验收合格交付及质保期间所发生的						

所有费用。按国家有关产品三包规定执行“三包”政策，质保期内故障时间顺延保修期。

### 附件 3. 项目采购需求

服务名称	参数	预算(万元)
洁净层流 空调维保 服务项目 (两年)	<p>一、维保范围：</p> <p>1、本部手术室、重症科监护室、急诊科监护室、本部供应室；崇信院区手术室、制剂室、质控室；东安院区中央空调；范围内的所有手术间、功能辅房和洁净走廊；配套的净化设备；空调自动控制系统、照明系统；呼叫电话、背景音乐、强弱电部份、加湿器设备及其全部的附属设备的维修、保养、调试、应急处理、空气净化场所检测和人员的培训均属维保内容，冷热源设备（热泵模块机组）、空调水系统、洁净空调系统、排风系统、净化空调机组、排风机组、PLC 可编程智能控制系统、风管系统，所有初中高效过滤器的提供和更换，接电话报修后 30 分钟内到达现场处理。</p> <p>2、投标时必须提供详细维修保养服务方案及售后服务。</p> <p>二、维保服务内容：</p> <p>1. 对维保范围内设施及设备层设备进行维保故障排除、技术咨询和操作培训。</p> <p>2. 对维保范围内设备进行定期检查、预防性维护管理和值班运行。</p> <p>3. 确保手术室及 ICU 的气流、人流、物流处于良好的运行状态，配套设备的定期检修、预防性维护管理和对不能修复的设备进行更换，达到整套系统运行正常，满足日常工作需求等。</p> <p>三、工作要求及责任范围：</p> <p>1. 成交供应商做好每个星期定期检查、维护、保养和故障抢修工作，提供良好服务，做到服务规范、合理养护、管理落实，努力提高设备完好率，保证设备正常使用及安全运行。</p> <p>2. 成交供应商对手术室及 ICU 按有关规定对设备进行安全、功能检查及技术鉴定，根据验收、检查、鉴定结果，应及时报告采购人，方便日后管理。</p> <p>3. 成交供应商要做好定期维护管理计划安排，严格按照管理工作内容进行维护并做好现场检查记录。</p> <p>4. 成交供应商在维护管理检查过程中，发现对设备运行不利的隐患，应及时处理并书面通知采购人，提出消除隐患意见。</p> <p>5. 成交供应商在维护管理操作过程中必须严格按照安全规程进行操作，注意设备安全和人身安全，不准操作维保范围以外设备，未经采购人同意不准在机房内动火、电焊等操作，因成交供应商违章操作所引起的一切后果及经济损失应由其自行承担。</p> <p><b>6. 如遇突发事件成交供应商必须在 30 分钟到达现场处理，如有超时则每次罚款 500 元，若因此引起重大事故，则供应商承担所有相关损失。</b></p> <p>四、具体要求：</p> <p>1. 送风系统</p> <p>(1) 空气处理机内的初效过滤器 3 个月更换 1 次，两周清洗 1 次。</p> <p>(2) 空气处理机内的中效过滤器每 6 个月更换 1 次，视其阻力而定。</p> <p>(3) 手术室内净压箱内的高效过滤器一年更换一次，另根据阻力或检测结果来更换，检测结果不合格则立即更换，直到检测结果合格为止。</p> <p>(4) 新风机上的初效过滤器 3 个月更换 1 次，每 10 天清洗 1 次；中效过滤器 6 个</p>	29

月更换 1 次，每月吹扫一次。

(5) 手术室及辅助用房内的回风口中效过滤器 (F6)，每间隔两周清洁 1 次，每 1 年更换 1 次。

(6) 每 10 天检查空调的密封状况。

(7) 定期检查冷凝水盘、清洗盘管。

(8) 空调系统的电机每月检查 2 次，检查及更换皮带，每三个月为电机和风机的轴承加润滑油。

(9) 每月检查表冷器、加湿器、电加热、温度传感器。

(10) 每半年清洗 Y 型过滤器及相关管道一次。

(11) 每月检查室内室外机的油路、冷凝剂。

(12) 每年清洗水系统过滤器和模块冷水机组的过滤器一次。

(13) 每月检查冷水机组的压机油、冷媒是否有泄露，有泄露要及时处理。

2、排风系统

(1) 每 10 天清洗排风过滤网。

(2) 每三个月更换排风过滤网。

(3) 中效过滤器每年更换一次。

3、回风系统

(1) 每月清洗回风过滤网。

(2) 每半个月测量一次回风风力。

(3) 手术间回风口、过滤网每 10 天清洗 1 次，过滤网和百叶如有损坏时要及时更换。

4、强弱电系统

(1) 每月检查登记报警状况，及时调整和排除相应故障。

(2) 每月检查强弱电的线路及其组件的老化、变质状况，并做好记录。

(3) 检查强弱电线路及组件的绝缘情况

(4) 电气系统定期检查和自动控制系统定期查看参数并记录。

5、自控系统

(1) 每 10 天检查空调机组的出水和入水温度，并做好记录。

(2) 检查出水和入水温度的变化范围，提供相关温度数据，作改造工程的技术依据

(3) 观察控制系统对温度、湿度的调控变化范围，并做好记录。

(4) 检查电动二通阀和电通三阀的运行状况，并及时调整。

(5) 检查电加热、电加湿的运行状况，并及时调整。

6、送风系统的管道

(1) 根据制冷制热的效果，结合季节的变化，做好季节转换的调整。

(2) 检查相关风口、风阀的开启和关闭状态，并根据科室要求适当调节。

7、空调水系统

(1) 每月必须对水路上的 Y 型过滤器进行清洗。

(2) 每月检查一次温度传感器的灵敏度。

(3) 每月测试一次传感器和控制部分的联通情况。

(4) 检测水泵轴承及泵叶的磨损程度；检查轴承温度及是否存在异响，必要时进行更换。

8、给排水部分

(1) 检查有无堵塞和渗漏现象，发现必须立即修复并向采购人及时汇报。

9、手术中央控制

(1) 检查控制面板功能运行正常，可正常调节温湿度。

- (2) 校对控制面板上的时间。  
 (3) 确保控制面板上的通话功能正常。

五、维保设备清单

设备名称	数量	备注
1、本部手术室设备		
风冷式冷热水机组	6 台	含人工
组合式空气处理机	9 台	含人工
加湿系统	9 套	含人工
新风机组	1 台	含人工
室内控制系统	9 套	含人工
空调水泵	4 台	含人工
空调管路系统	1 套	含人工
初效过滤器	包含所有初效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
中效过滤器	包含所有中效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
高效过滤器	包含所有高效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
层流天花高效过滤器	包含所有层流天花高效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
2、崇信院区手术室		
风冷式冷热水机组	1 台	含人工
组合式空气处理机	5 台	含人工
加湿系统	5 套	含人工
新风机组	1 台	含人工
室内控制系统	6 套	含人工
空调水泵	1 台	含人工
空调管路系统	1 套	含人工
初效过滤器	包含所有初效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
中效过滤器	包含所有中效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
高效过滤器	包含所有高效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源
层流天花高效过滤器	包含所有层流天花高效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源

	3、重症监护室						
	空调机组	3 台	含人工				
	组合式空气处理机	1 台	含人工				
	加湿系统	1 套	含人工				
	室内控制系统	2 套	含人工				
	初效过滤器	包含所有初效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源				
	中效过滤器	包含所有中效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源				
	高效过滤器	包含所有高效过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源				
	4、东安院区 1-3 楼中央空调						
	空调机组	1 台	含人工				
	组合式空气处理机	1 台	含人工				
	室内控制系统	1-3 楼	含人工				
	5、本部急诊监护室、供应室，崇信制剂室、崇信质控室						
	空调机组	4 套	含人工				
	室内控制系统	4 套	含人工				
	过滤器	包含所有过滤器	含材料和人工，参考品牌雅宁、昊特、启源				
	合同总价	<p>本项目预算 29 万元，超过预算报价投标无效。报价要求包含更换层流过滤网费用，税金、管理费等所有费用，并包含免收取维修更换 10000 元以下设备零配件费用。</p> <p>付款：本项目合同期为贰年，每次服务提供书面报告。经过医院设备科验收合格开具正规合法发票，每服务壹年支付一次壹年经费用，先服务后付款。</p> <p>合同总价包括全部产品价格【含与本院相关信息系统（pacs，lis 等）对接费用，及设备软件调试、升级、改造、运维、计量检测等费用】、无缝结合、备品备件、专用工具、包装、运输、装卸、保险、税金、货到位以及原有旧设备的拆除、安装、安装所需辅材、调试、检验、售后服务、培训、保修等，直至验收合格交付及质保期间所发生的所有费用。</p>					

附件 4：评分标准

评标办法：综合评分法，具体评标内容及标准详见下表：评标内容。

序号	评分因素	评分内容
1	价格分 (20 分)	(1) 评审价=最后报价。 (2) 以进入比较与评价环节的最低的评审价为基准价，基准价得分为 20 分。 (3) 价格分计算公式：报价得分=(基准价/评审价)×20 分
2	技术分	评审因素

2.1	<b>维保服务方案 (20分)</b>	<p>一档（5分）：提供的维保服务方案简单、不够完整；</p> <p>二档（10分）：维保服务方案基本明确，维保计划编制不够完整，质量保证措施、解决方案基本可行；</p> <p>三档（20分）：满足采购文件维保服务要求，编制详细的维保服务方案，故障排除的对策可行，售后响应时间、故障修复时间有描述，每季度进行空调维保及巡检线路明确，提供详细的维保服务故障处理流程、维护保障流程及组织架构，提供驻场服务内容及承诺，维保服务方案详细、完整及具备同类型项目应急保障服务能力，且供应商的整体维保管理能力阐述突出，完全满足采购项目的需求的。</p> <p>注：不提供相关内容或方案得0分。</p>
2.2	<b>工具配置及零配件储备情况 (10分)</b>	<p>一档（3分）：供应商根据自身情况，对拟投入的工具配置及零配件储备情况等简单描述，承诺提供的设备组织计划一般，拟投入的备品备件数量和选型配置一般的。</p> <p>二档（5分）：供应商根据自身情况，对拟投入的工具配置及零配件储备情况等描述明确，基本能完成维保服务工作，承诺提供的设备组织计划较详细，拟投入的备品备件数量和选型配置较合理。</p> <p>三档（10分）：供应商根据自身情况，对维保的服务范围，拟投入的工具配置及零配件储备情况等描述详细、分类清晰、品种齐全，确保能完成维保服务工作，承诺提供的设备组织计划详细周密，拟投入的备品备件数量和选型配置合理、齐全，并能实时更新新品配件，且备品备件及易耗品、耗材更换有较优惠的折扣。</p> <p>注：不提供相关内容或方案得0分。</p>
2.3	<b>管理规章制度及档案资料的建立与管理方案 (10分)</b>	<p>一档（3分）：对维保服务的各项内部岗位职责制度、档案管理制度方案内容不够完整；</p> <p>二档（5分）：对维保服务的各项内部岗位职责制度、档案管理制度方案要求符合规范，各项规章制度及档案资料管理方案内容详细；</p> <p>三档（10分）：对维保服务的各项内部岗位职责制度、管理制度方案要求符合规范且科学合理、详细完备；服务人员、设备管理服务、维保记录文件资料等档案的建立与管理等情况合理高效，各项规章制度及档案资料管理方案内容详细、完整。</p> <p>注：不提供相关内容或方案得0分。</p>
2.4	<b>项目实施人员配置方案 (10分)</b>	<p>一档（3分）：拟投入本项目服务人员组织机构设置一般，项目班子成员较少，拟投入的技术力量一般，投标人配备本项目的工程师，人员技术资格水平差，能够提供实施服务的工程师但不具备设备厂家维修培训证书的；</p> <p>二档（5分）：拟投入本项目服务人员组织机构设置基本合理，项目人员配备基本齐全，配置较为合理，技术力量较好，基本能满足项目实施要求，人员技术资格水</p>

		<p>平较好；能够提供至少 1 名具备设备厂家维修培训证书的工程师；</p> <p>三档（10 分）：投标人本项目服务人员组织机构设置合理全面，项目人员配备各专 业齐全，人员技术力量雄厚，配置合理，人员技术资格水平优，完全能满足或优于 项目实施要求；能够提供至少 2 名或以上具备设备厂家维修培训证书的工程师。</p> <p>注：不提供相关内容或方案得 0 分。</p>
2.5	应急机制方案 (10 分)	<p>一档（3 分）：提供的应急机制方案不够完整，无针对性分析；</p> <p>二档（5 分）：提供的应急机制方案服务内容明确，有较详细的应急方案，与项目 实际情况吻合的；</p> <p>三档（10 分）：提供的应急机制方案服务提供的方案完整，能对可预见性突发事件 有相关应急方案及措施，内容详细，应急保障方案包含有备用解决方案，应急响应 机制完善，应急处理服务安排科学、可行性高，遇到紧急事件及时到达现场开展服 务工作（明确具体响应及到达时间），并提供服务联系人姓名、电话、详细地址等 信息。</p> <p>注：不提供相关内容或方案得 0 分。</p>
3	商务分	评审因素
3.1	业绩 (20 分)	<p>供应商 2022 年 1 月 1 日至截标之日止，承接过类似项目（空调维保服务项目）的， 每个得 5 分，有过有效投拆的不得分。满分 20 分。须提供合同扫描件（要求清晰 反映项目名称、服务内容、日期等信息），否则不予计分。</p>
总得分：1+2+3		

### 附件 5：技术参数偏离表

供应商：

响应产品品牌/型号：

项目	医院需求 (条目式)	参加招标参数	偏离情况 (无偏离/正偏离/ 负偏离)	其他
设备需求	1.			
	2.			
	3.			
	4.			

	5.			
配置清单	1.			
	2.			
	3.			
	4.			
	5.			
培训	1.			
	2.			